

Comitato per la valorizzazione e tutela del complesso archeologico monumentale di Santa Agnese fuori le mura Roma



Roma 9 4 2021

Alla Regione Lazio

Servizio di vigilanza edilizia (inviato via PEC a http://www.regione.lazio.it/rl_urbanistica/?vw=contenutidettaglio&id=56)

Il sottoscritto Dott. Antonio Pluchinotta, (documento d'identità allegato), indirizzo per comunicazioni ufficiali PEC paola.distante@pec.it) a nome del Comitato per la valorizzazione e tutela del complesso archeologico monumentale di Santa Agnese fuori le mura, segnala un presunto abuso nell'area vincolata dal Piano Regolatore di Roma del 2018 con destinazione a *Verde Pubblico e Servizi Pubblici* sita nel quadrante tra Via Homs Via Tripoli Via Cirenaica via Assab nel Quartiere Africano del Municipio 2 della città di Roma.

In particolare, la segnalazione concerne i notevoli movimenti di terra consistiti in un riempimento dell'area con un ingente quantitativo di terra mista a pietrisco e ghiaia e suo modellamento su più livelli che ha portato alla creazione di un piazzale a mezza costa e di alcune ampie rampe d'accesso con conseguente eliminazione di essenze arboree ampiamente diffuse a protezione del terreno scosceso.

Tali lavori, sebbene siano stati eseguiti all'interno di un area privata della soc. inglese Glicine Ltd , non tengono conto del vincolo di destinazione urbanistica imposto dal PRG e si sono svolti in totale assenza di installazione di cantiere e relativa cartellonistica atta tra l'altro ad individuare la tipologia dei lavori, la Ditta esecutrice, la Direzione dei Lavori e il Coordinatore della Sicurezza e il titolo autorizzativo, Permesso a Costruire CILA o quant'altro.

Da successivi approfondimenti è emerso che la proprietà sulla base di una **autorizzazione temporanea** concessa dal Municipio 2 (risoluzione n.13 del 11 ottobre 2005) funzionale al completamento del parcheggio multipiano di Via Tripoli , ha stipulato un contratto di gestione dell'area con la società Italia Parcheggi e che questa ha creato terrapieni da destinare ad aree di parcheggi a pagamento.

Quanto sopra esposto sembra contrastare con :

- la **temporaneità** dell'autorizzazione Municipale legata all'esecuzione di un'opera già completata da vari anni, l'anzidetto parcheggio multipiano di Via Tripoli;
- la configurazione urbanistica di tale area che nel P.R.G. del 2018 risulta essere "area destinata a verde pubblico e servizi di pubblica utilità". La destinazione a **parco** è stata confermata con Delibera Regionale n. 162 del 2006 emanata dall'Assessore Luigi Neri stante l'alta densità urbanistica della zona priva di aree libere e la presenza di numerose scuole;

- il Municipio 2 non ha poteri di modifica del P.R.G. e le eventuali autorizzazioni, motivate da situazioni emergenziali, devono essere revocate una volta terminata l'esigenza straordinaria;
- l'alto interesse archeologico dell'area, che era stata preservata per decenni da manomissione, data la presenza della rete degli ambulacri catacombali del Coemeterium Maius ad Caprea di Via Nomentana, di cui l'ingresso in Via Asmara, sito non ancora completamente esplorato per la sua vasta estensione;
- la legittima preoccupazione di questo Comitato, il cui scopo è quello di preservare e valorizzare le risorse archeologiche di cui è ricco il quartiere, che l'enorme peso della ghiaia versata e l'abbattimento degli alberi possa provocare crolli negli ambulacri ed arcosoli sottostanti. Infatti dalle cronache dell'archeologo Giuseppe Tomassetti, le catacombe dovrebbero essere particolarmente ricche di reperti paleocristiani stante la segnalata presenza di San Pietro nei luoghi, per i primi battesimi romani;

Si chiede, pertanto, di verificare se tale realizzazione che appare come una vera e propria trasformazione morfologica del territorio, ancora in corso d'opera, possa rivestire le caratteristiche di abuso urbanistico e di vera e proprio stravolgimento della disciplina del Codice dei Lavori Pubblici del T.U. della Sicurezza e delle N.T.A. del P.R.G. vigente oltre che della violazione di vincoli archeologici ai sensi del T.U. 42 dei Beni Culturali e Ambientali in vista di una restituzione dell'area alla libera fruizione della cittadinanza.

Distinti saluti

Il Presidente

Dott. Antonio Pluchinotta

Allegato : docum.d'identità



*Sede del Comitato : Via di Santa Agnese 22 00198 Roma tel/fax +39 320 6995392 mail: tutehamosantaagnese@gmail.com
<https://tutehamosantaagnese.jimdofree.com> Facebook: <https://www.facebook.com/profile.php?id=849835582044195&ref=ts> Cod.Fiscale
97625480583 Aderente all'Associazione Carte in Regola e membro della Consulta per il Verde ed il Decoro del ex 2° Municipio*